

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
dla zamówień o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych

Niniejsza procedura prowadzona jest w oparciu o:

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późn.zm.) określonego w art. 2 ust. 1. pkt. 1.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Zaręby Kościelne
ul. Kowalska 14
07-323 Zaręby Kościelne
Tel /fax + 48 86 2706004 NIP 759 162 49 24

I. Istotne warunki zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pod nazwą „ Budowa drogi w miejscowości Zgleczewo Panieńskie”**

Dokumentacja projektowa ma obejmować, podziały nieruchomości, zaprojektowanie wykonania zjazdów na posesje oraz odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z powierzchni drogi.

Lokalizacja drogi – Zgleczewo Panieńskie, działki o nr ew. 333/3, 269/3,334/11, 269/2

Dokumentację projektową Wykonawca zobowiązuje się wykonać w następującej ilości egzemplarzy:

- projekty podziału działek nieruchomości – 4 komplety,
- mapa do celów projektowych – 3 egz.
 - Karta Informacyjna Przedsięwzięcia – 1 egz. wersja papierowa , 3 egz. wersja elektroniczna
- Operat wodnoprawny – 2 egz.
- projekt budowlany (projekt zagospodarowania działki, architektoniczno-budowlany, techniczny) – 4 egz.,
- projekt wykonawczy – 2 egz.,
- przedmiar robót – 1 egz.,
- kosztorys inwestorski – 1 egz.,
- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 1 egz.,
- opinia geotechniczna i badania podłoża gruntowego – 1 egz.,
- zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję dotyczącą budowy drogi, proponowane rozwiązania techniczno-materiałowe oraz szacunkowe koszty. Zatwierdzona koncepcja będzie stanowić podstawę do dalszych prac projektowych.

Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić projekt z Zamawiającym .

Uwaga:

- Wykonawca wraz z dokumentacją projektową przedłoży oświadczenie projektanta oraz osoby sprawdzającej o sporządzeniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
 - Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na własny koszt wszelkie niezbędne i wymagane prawem uzgodnienia, opinie, decyzje, pozwolenia, badania itp., z punktu widzenia celu któremu mają służyć.
 - Wykonawca na własny koszt uzyska mapę do celów projektowych oraz pokryje koszty dokumentacji geotechnicznej w odpowiednim zakresie.
 - Projektant zobowiązany jest do przedstawienia zaawansowania prac projektowych nie rzadziej niż raz w miesiącu oraz na każde wezwanie Zamawiającego.
 - Projektant zobowiązany jest do udzielania nieodpłatnie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
 - W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie materiały i czynności związane z prawidłową realizacją usługi.
2. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, w tym: ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
- Dokumentacja w swojej treści powinna określać technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji. Powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie materiałów, urządzeń i wyposażenia (marka, znak towarowy, producent, dostawca), należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych oraz doprecyzować zakres i parametry dopuszczalnej równoważności.

3. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 15 grudnia 2025 r.**
Uwaga: W terminie na realizację zamówienia Wykonawca zobligowany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem kompletu decyzji administracyjnych pozwalających na realizację robót budowlanych (w tym pozwolenie na budowę.)
4. Okres rękojmi:
Rękojmia na przedmiot zamówienia trwa do czasu zrealizowania przez Zamawiającego inwestycji wykonanej na podstawie przedmiotowej dokumentacji.
Wykonawca w razie ujawnienia błędów lub braków w opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego. Za nieterminowe usunięcie błędów i braków Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi.
5. Warunki płatności faktur: **30 dni** od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego. Płatność nastąpi po protokolarnym przyjęciu przez Zamawiającego całości dokumentacji wraz z kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na realizację prac budowlanych.

II. Warunki wymagane od Wykonawcy:

1. Wykonawca dysponuje/ będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania oraz posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonania przedmiotu zamówienia i umożliwiające uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na prowadzenie robót budowlanych.
Odpowiednie uprawnienia Wykonawca przedłoży pod rygorem stwierdzenia uchylenia się od podpisania umowy, najpóźniej w dniu jej podpisania.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.). Oświadczenie o niepodleganiu w/w wykluczeniu Wykonawcałoży w formularzu oferty.

III. Dokumenty wymagane od Wykonawcy:

Przedłożenie Formularza oferty.

IV. Kryteria oceny ofert : cena oferty (brutto) - 100 %

V. Sposób przygotowania oferty:

Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
Oferta oraz załączniki wymagające podpisu osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy. Podpis Wykonawcy winien być złożony w sposób umożliwiający jednoznaczne ustalenie imienia i nazwiska osoby podpisującej (podpis złożony odręcznie lub na pieczęci określającej imię i nazwisko osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli). Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono

z dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo (zawierające zakres czynności, do których uprawnia) musi zostać załączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

1. Ofertę z dopiskiem:

Zapytanie ofertowe pn. „**Budowa drogi w miejscowości Zgleczewo Panieńskie**”, należy przekazać w formie listownej lub dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego lub przesłać na adres e-mail: ugzar@zareby-kosc.pl

1) Ofertę należy złożyć do dnia **31.07.2025r. do godz. 10.00:**

- Urządzie Gminy w Zarębach Kościelnych ul. Kowalska 14 pok. Nr 8- przesłać pocztą na adres: Urząd Gminy w Zarębach Kościelnych ul. Kowalska 14

Koperta winna zawierać zapis Oferta „**Budowa drogi w miejscowości Zgleczewo Panieńskie**”

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 31.07.2025r. do godz. 10.³⁰

Po otwarciu ofert zostaną zamieszczone informacje na stronie internetowej z informacją z otwarcia.

1. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni**

2. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:**

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana w taki sam sposób w jaki opublikowane zostało niniejsze zaproszenie .

3. **Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:**

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia postępowania.

5. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

W okresie trwania niniejszej procedury, tzn. od przekazania niniejszego zaproszenia do upływu terminu związania ofertą wykonawcom przysługuje w każdym czasie uprawnienie dotyczące poinformowania zamawiającego o niezgodnej czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, którą powinien wykonać . W takiej informacji wykonawca powinien podać który artykuł ustawy Pzp lub innego aktu prawnego został naruszony, w szczególności Komunikatu Wyjaśniającego Komisji, dotyczącego prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych (2006/C 179/02). W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.

Zamawiający proceduje w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

WÓJT GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE
(podpis kierownika Zamawiającego)

Załączniki:

- 1/ Wzór formularza oferty – do wypełnienia.
- 2/ Wzór umowy.
- 3/ Wydruk mapy z geoportalu z zaznaczoną częścią planowanej budowy drogi.